

Формирование инвестиционной привлекательности региона на примере Еврейской автономной области

Шавернев Игорь Валерьевич

*Приамурский государственный университет им. Шолом-Алейхема
студент*

Говако Антонина Витальевна

*Приамурский государственный университет им. Шолом-Алейхема
к.э.н., доцент, кафедра экономики, управления и финансового права*

Войтенко Антон Викторович

*Приамурский государственный университет им. Шолом-Алейхема
студент*

Лаврова Оксана Сергеевна

*Приамурский государственный университет им. Шолом-Алейхема
студент*

Абраменко Николай Владимирович

*Приамурский государственный университет им. Шолом-Алейхема
студент*

Аннотация

В настоящее время регионы РФ хозяйствуют в современных конкурентных условиях. Для стабильного развития им необходимо своевременно реагировать на постоянно меняющиеся условия конкурентной среды. Поступательное развитие регионов напрямую связано с инвестиционными вливаниями. Для того чтобы привлечь инвестиции, регионам необходимо работать над развитием и укреплением их инвестиционной привлекательности. В данной статье анализируются понятие и сущность инвестиционной привлекательности, а также меры, направленные на ее укрепление.

Ключевые слова: Инвестиции, инвестиционный потенциал, инвестиционные риски, инвестиционная привлекательность.

The formation of investment attractiveness of the region on the example of the Jewish Autonomous region

Shavernev Igor Valerievich

*Sholom –Aleihem Priamursky State University
Master student*

Govako Antonina Vitalievna
Sholom –Aleihem Priamursky State University
Candidate of economic science, associate professor

Voitenko Anton Viktorovich
Sholom –Aleihem Priamursky State University
Master student

Lavrova Oxana Sergeevna
Sholom –Aleihem Priamursky State University
master

Abramenko Nikolay Vladimirovich
Sholom –Aleihem Priamursky State University
Master student

Abstract

Currently, the regions of the Russian Federation are managing modern competitive conditions. For stable development, they need to respond in a timely manner to the ever-changing conditions of the competitive environment. The progressive development of the regions is directly related to investment injections. In order to attract investment, regions need to work on developing and strengthening their investment attractiveness. This article analyzes the concept and essence of investment attractiveness, as well as measures aimed at its strengthening.

Keywords: Investment, investment potential, investment risks, investment attractiveness.

В экономической литературе существует немало подходов к определению понятия инвестиционной привлекательности. В этой связи следует отметить, что это не только финансовый и экономический показатель, но и модель количественных и качественных показателей - оценки внешней среды (политической, экономической, социальной, правовой) и внутреннего позиционирования объекта, например, одного из регионов нашей страны, во внешней среде, качественной оценки его финансового, технического и инфраструктурного потенциала.

Следует отметить, что после распада СССР парадигма государственности в нашей стране принципиально изменилась. В первую очередь эти изменения оказались связаны с началом перехода от плановой экономики к рыночной, для которой, вне всякого сомнения, вопрос привлечения инвестиций и повышения производственного сектора на этой основе является основным и безусловным.

В то же время кризисные явления последних лет в мировой экономике довольно резко выявили проблему создания эффективной системы управления инвестициями на различных уровнях экономики. Поскольку эффективность инвестиционной деятельности во многом определяется

уровнем инвестиционной привлекательности, реализуемой в рамках инвестиционной стратегии, изучение сущности концепции инвестиционной привлекательности приобретает первостепенное значение и требует существенного и внимательного рассмотрения.

Инвестиционная привлекательность как экономическая категория широко изучается. В настоящее время существует несколько подходов в определении ее сути. Например, А.Г. Третьяков характеризует «инвестиционную привлекательность» «как систему или сочетание различных объективных признаков, средств, возможностей, обуславливающих в совокупности потенциальный платежеспособный спрос на инвестиции в данный регион» [6, С. 18]. В свою очередь Л.Н. Чечевицына определяет «инвестиционную привлекательность» «как создаваемые государством и компаниями условия вложения капитала, гарантированности и привлекательности вложений» [8, С. 93], а О.А. Колчина – «как совокупность находящихся под влиянием местных властей универсальных условий для хозяйственной деятельности и инвестиций, определяемых городским хозяйственным регулированием, традициями и практикой хозяйственных отношений, влияющих на принятие решений об изменениях масштабов и характера производства» [4, С. 31].

Таким образом, в этих определениях обычно выделяются необходимые условия для эффективного инвестиционного процесса. В связи с этим под термином «инвестиционная привлекательность региона» мы понимаем общее определение перспектив, выгод, эффективности и минимизации риска инвестирования в его развитие за счет собственных средств и средств.

В то же время на инвестиционную привлекательность в значительной степени влияет ряд факторов, среди которых отдельно отмечаются экономический потенциал региональной экономической системы (ресурсы региона, уровень энергетики и трудовых ресурсов, развитие научно-технического потенциала и инфраструктура). Факторы, характеризующие общие экономические условия (экологическая безопасность, развитие отраслей материального производства, включая строительную базу). Факторы, указывающие на зрелость рыночной конъюнктуры в регионе (развитая рыночная инфраструктура, потенциал местных рынков сбыта, возможности экспорта). Политические факторы (степень доверия широкой общественности и представителей профессиональных сообществ к региональным властям, отношения между федеральным центром и региональными властями, состояние национально-религиозных отношений), социальные и социокультурные факторы). Финансовые факторы (доходы бюджета, наличие внебюджетных средств на душу населения, уровень банковских интересов, развитие межбанковского сотрудничества). В целом инвестиционная привлекательность региона играет весьма важную роль в системе комплексного подхода к оценке эффективности региональной экономики, конечным результатом которого должно стать повышение качества и повышение уровня жизни граждан, проживающих в регионе.

Власти Еврейской автономной области проводят определенную последовательную работу, направленную на повышение инвестиционной привлекательности, уделяя при этом значительное внимание развитию региональной инфраструктуры. В этой связи целесообразно предоставить более широкий и более подробный обзор тех факторов, которые оказывают серьезное влияние на повышение инвестиционной привлекательности на примере Еврейской автономии (таблица 2).

Таблица 2. Элементы повышения инвестиционной привлекательности (ИПР) Еврейской автономной области

Элемент	Характеристика
Развитие инфраструктуры	<p>Еврейская автономная область, находясь практически в центральной части Дальнего Востока, в ближайшее время станет крупным логистическим центром.</p> <p>Разветвленную транспортную сеть уже дополняет новая инфраструктура – нефтепровод ВСТО, а в ближайшие годы по нашей территории пройдет газопровод «Сила Сибири».</p> <p>Локомотивом развития транспортно-логистического комплекса является строительство железнодорожного мостового перехода через р. Амур в районе с. Нижнеленинское Ленинского района ЕАО. Ввод в эксплуатацию объекта состоится в 2019 году. При выходе на проектную мощность объем ежегодных грузоперевозок составит до 20 млн. тонн. Строительство моста даст толчок для реализации уже в следующем году целого ряда проектов в сфере производства и переработки древесины, продукции сельского хозяйства, создания гостиничного и выставочно-ярмарочного комплексов и других. Это будет способствовать развитию внешнеторговых отношений не только с Китаем, но и рядом стран Азиатско-Тихоокеанского региона.</p> <p>Импульс развитию области придаст и появление на предмостовой территории логистического парка. В 2017 – 2019 годах ООО «Гарант» реализует проект по строительству сооружений и логистических центров, оснащенных оборудованием, способным обрабатывать контейнеры объемом 40 тонн в количестве 1000 штук в год.</p>

<p>Система комплексного подхода и стратегического планирования</p>	<p>Стратегия социально-экономического развития Еврейской автономной области на период до 2030 года, разработанная в соответствии с Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» и Законом ЕАО от 28 октября 2015 г. № 792-ОЗ «О стратегическом планировании в Еврейской автономной области».</p> <p>Государственная программа «Формирование благоприятного инвестиционного климата на территории Еврейской автономной области» на 2014 – 2020 годы, утвержденной постановлением правительства Еврейской автономной области от 30.09.2013 № 495-пп.</p> <p>Дорожная карта улучшения инвестиционного климата в Еврейской автономной области, утвержденная распоряжением правительства Еврейской автономной области от 20.02.2015 № 54-рп.</p> <p>26 сентября 2016 года на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2016 № 847 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Амуро-Хинганская» подписано Соглашение с Минвостокразвития России «О создании на территории муниципальных образований Еврейской автономной области территории опережающего социально-экономического развития «Амуро-Хинганская». На начало 2017 года 4 резидента ТОР «Амуро-Хинганская» заключили соглашения с управляющей компанией – АО «Корпорация развития Дальнего Востока».</p> <p>В течение 2017 года решались многие организационные вопросы. Итогом этой работы стало открытие в Биробиджане первого объекта – линии производства сэндвич-панелей по «бесшовной» технологии с объемом производства 22,5 тысячи кв. метров в год.</p> <p>В настоящее время четыре резидента ТОР – ООО «Амурпром», ООО «Логистика», ООО «Дальграфит», ООО «БирЗМ» продолжают работу по своим проектам. Общий объем</p>
--	---

	<p>инвестиций в них составит 17,1 млрд. рублей, будет создано более 1000 новых рабочих мест. За 10 лет в бюджетную систему РФ с учетом предоставляемых инвесторам льгот, поступит более 11 миллиардов рублей, что превышает годовой объем консолидированного бюджета области.</p>
<p>Привлечение инвестиций в развитие промышленности и сельского хозяйства</p>	<p>В 2016 году осуществлен в тестовом режиме запуск оборудования обогатительной фабрики ООО «Кимкано-Сутарский ГОК», проходят тестовые отгрузки потребителям железорудного концентрата. При выходе предприятия на проектную мощность будет создано порядка 1500 рабочих мест.</p> <p>В 2016 году началась реализация проектов в рамках агропромышленного парка «Весна», планируется строительство завода по производству муки и комбикормового завода, животноводческого комплекса по выращиванию свиней на 27 тыс. голов в год, агротехцентра по продаже, ремонту и обслуживанию сельскохозяйственной техники. В результате реализации проектов будет создано 900 рабочих мест.</p> <p>В настоящее время ООО «Хэмэн-Дальний Восток» продолжает строительство рудника «Поперечный» на Южно-Хинганском месторождении марганцевых руд в Октябрьском муниципальном районе.</p> <p>Ежегодно растут объемы добычи брусита, по итогам 10 месяцев рост выпуска продукции увеличился на 19% по сравнению с прошлым годом. Продукция Кульдурского бруситового рудника поставляется как на отечественный рынок, так и зарубеж.</p> <p>На территории Смидовичского муниципального района продолжается создание агропромышленного парка «Весна», в рамках которого планируется строительство объектов по переработке и хранению зерновых культур, агротехцентра по продаже сельскохозяйственной техники, ее ремонт и обслуживание, крупного свиного комплекса.</p> <p>Кроме того, ООО «Формула роста» в</p>

	<p>Биробиджанском муниципальном районе в рамках агропарка «Весна» планирует создание производства по выращиванию и переработке женьшеня, рынками сбыта которого могут стать Россия, Китай, Южная Корея и Япония.</p> <p>ООО «Амурпром» в с. Новотроицкое Ленинского муниципального района планирует строительство свинокомплекса с поголовьем до 30 тысяч животных. В рамках нового инструмента государственной поддержки, для реализации масштабного проекта предоставлены 2 земельных участка в аренду без проведения торгов общей площадью 19 710 га.</p> <p>Строительство логистического комплекса по переработке зерна с первой и единственной на Дальнем Востоке России мельницей, планируемое на территории торгового порта «Покровка» в пос. им Тельмана Сидовичского района, позволит области выйти на передовые позиции по переработке зерновых культур в ДФО и развить транспортно-логистическую инфраструктуру.</p>
Устойчивое стратегическое партнерство	<ol style="list-style-type: none"> 1) партнерство региональных властей с местными представителями бизнеса; 2) расширение экономических и финансовых связей с другими регионами страны;
Деятельность правительства области, направленная на привлечение внебюджетных источников для реализации механизмов поддержки бизнеса	<p>Одну из главных ролей во взаимодействии с инвесторами играет действующее с сентября 2016 года ОГКУ «Агентство по привлечению инвестиций и поддержке предпринимательства», призванное осуществлять прямую связь инвесторов с органами государственной власти по принципу «одного окна», оказывать консультационную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства. Уже в IV квартале 2016 года на сопровождении ОГКУ «Агентство по привлечению инвестиций и поддержке предпринимательства» находилось 6 инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций 2300,1 млн. руб.</p>

	Совместно с ПАО КБ «Восточный» 01 ноября 2016 года в областном центре открыт бизнес-инкубатор для субъектов предпринимательской деятельности. Резидентам бизнес-инкубатора предоставляются помещения для работы, гранты в среднем размере по 1,5 млн. рублей. На 01 января 2017 года из представленных на рассмотрение 43 заявок, одобрены 16, заключены договоры на финансирование 3 проектов на общую сумму 7,5 млн. рублей. Ожидают финансирования еще 3 проекта на 8,7 млн. рублей. Это наглядный пример успешной работы правительства области по привлечению внебюджетных источников на реализацию механизмов поддержки бизнеса.
--	---

Несмотря на осуществляемые меры, серьезные риски для формирования инвестиционной привлекательности все еще остаются в организации.

В экономической литературе отмечается, что на инвестиционную привлекательность оказывают серьезное влияние инвестиционные риски, которые в научной среде определяются как вероятность потери инвестиций и дохода от них. Такие риски наглядно показывают, как не следует (или следует) инвестировать в отдельно взятое предприятие, отрасль, регион или страну, они суммируют правила игры на инвестиционном рынке. Степень инвестиционного риска напрямую зависит от политической, социальной, экономической, экологической, криминальной ситуаций. В научной литературе выделяют следующие виды инвестиционных рисков:

- Экономический риск – негативные тенденции в экономическом развитии региона;
- Финансовый риск – степень сбалансированности регионального бюджета и финансов предприятий;
- Политический риск – распределение политических симпатий жителей того или иного субъекта по результатам выборных кампаний, легитимность в глазах населения региональных и местных властей;
- Социальный риск – уровень социальной напряженности;
- Экологический риск – уровень загрязнения окружающей среды, в том числе такого опасного как радиационное загрязнение;
- Криминальный риск – уровень преступности в регионе с учетом тяжести преступлений;
- Законодательный риск – юридически обоснованные правила инвестирования в те или иные сферы или отрасли, порядок использования отдельных факторов производства.

Вместе с тем, для Еврейской автономной области одними из наиболее важных рисков являются:

- Ограничения демографического потенциала. Численность населения по состоянию на 01 января 2018 г. в Еврейской автономной области по данным Росстата составляет 162 014 чел. В тоже время в 2013 году этот показатель составлял 172 671 чел., в 2014 – 170 377 чел., в 2015 – 168 368 чел., в 2016 – 166 120 чел., в 2017 - 164 217 чел.
- Бюджетная недостаточность субъекта. Так, можно отметить, что в 2015 г. бюджет области был принят на уровне 8,52 млрд рублей, в 2016 г. - 8,19 млрд рублей, в 2017 – 8,01 млрд рублей, в 2018 – 8,4 млрд рублей. Таким образом, утвержденный депутатами Законодательного собрания бюджет на текущий год в ЕАО до сих пор не достиг параметров 2015 года.

Более того, если вторая проблема может быть решена мерами, принятыми региональным правительством, первая - только посредством мер и усилий, инициированных федеральным правительством.

В развитии необходимо отметить, что одной из основных задач, стоящих перед современным обществом, является создание необходимых и благоприятных условий для развития инвестиционной привлекательности как государства в целом, так и отдельных регионов в частности. В результате одним из важнейших условий устойчивого развития экономики региона в современных условиях высокой конкуренции становится процесс привлечения как отечественных, так и иностранных инвестиций, который в настоящее время предполагает:

- повышение значения инновационных проектов, ориентация инвестиций на современные и перспективные технологии, а также на наукоемкие производства;
- привлечение инвестиций не только в административный центр, но и в муниципальные районы области;
- повышение социальной ответственности региональной власти и бизнеса, который в настоящее время становится все более важным и активным элементом гражданского общества, равноправным участником социального партнерства.

Таким образом, повышение инвестиционной привлекательности региона является предпосылкой для его устойчивого экономического роста, повышения конкурентоспособности, улучшения качества жизни населения и развития всех сфер социально-экономической жизни. Привлечение инвестиций в реальный сектор возможно только с увеличением инвестиционной привлекательности региона. В то же время достижение поставленных целей возможно только путем привлечения инвестиций в реальный сектор экономики. Темпы роста и объем инвестиций в основные фонды являются основными показателями привлекательности региона для потенциальных инвесторов.

Библиографический список

1. Асаул А.Н. Инвестиционная привлекательность региона. СПб, 2008. 196 с.
2. Башмачникова Е.В. Проблемы развития региональной социально-экономической подсистемы // Известия Самарского научного центра Российской академии наук. 2006. Т.8. №4. С. 992-995.
3. Даль В. Толковый словарь живого великорусского языка. СПб, 1998, Т.4.
4. Зюмалина А. Р. Инвестиционная привлекательность города: понятие, определения, способы оценки // Молодой ученый. 2011. Т.1. №8. С. 133-137.
5. Саак А.Э., Колчина О.А. Инвестиционный менеджмент муниципального образования. СПб.: Питер, 2010. 336 с.
6. Скурихина Е. В. Инвестиционно-инновационный потенциал региона: сущность, содержание, факторы состояния и развития // Молодой ученый. 2012. №. 3. С. 192-195.
7. Стратегия социально-экономического развития Еврейской автономной области на период до 2030 года. URL: <http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/strategterplanning/komplstplanning/stsubject/projects/2017150903>
8. Третьяков А.Г. Управление инвестиционной активностью в регионе: автореф. канд. экон. наук. М.: РАГС, 2006. 18 с.
9. Учебник молодого экономиста. Оценка инвестиционного риска региона, 2010, 220с.
10. Чечевицына Л.Н., Чуев И.Н. Анализ финансово-хозяйственной деятельности: Учебник. М.: Феникс, 2008, 384 с.
11. Инвестиции в основной капитал. URL: <http://www.fedstat.ru>.
12. Инвестиции в основной капитал. URL: <http://www.gks.ru>